



ПРОТОКОЛ № 5

по чл.58 от ППЗОП

На обществена поръчка с предмет: „Инженеринг – проектиране, СМР и авторски надзор във връзка с реализацията на проект „Прилагане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Севлиево“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 – 2020“, и по Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“, по четири обособени позиции:

Обособена позиция № 1: Включва шест сгради с административен адрес:

- гр. Севлиево, ул. „Стефан Пешев“ № 86А-88
- гр. Севлиево, ул. „Стефан Пешев“ № 103 А и Б
- гр. Севлиево, ул. „Никола Дабев“ № 43-45
- гр. Севлиево, ул. „Свети княз Борис I“ № 11
- гр. Севлиево, ул. „Стефан Пешев“ № 46-48
- гр. Севлиево, ул. „Иван Преснаков“ № 4-6

Обособена позиция № 2: Включва шест сгради с административен адрес:

- гр. Севлиево, ул. „Петко Рачев Славейков“ № 34
- гр. Севлиево, ул. „Асен и Илия Пейкови“ № 18-20
- гр. Севлиево, ул. „Асен и Илия Пейкови“ № 13-15
- гр. Севлиево, ул. „Люляк“ № 11
- гр. Севлиево, ул. „Хаджи Димитър“ № 4
- гр. Севлиево, ж.к. „Д-р Атанас Москов“ бл.1

Обособена позиция № 3: Включва шест сгради с административен адрес:

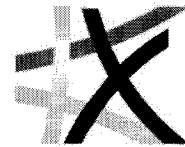
- гр. Севлиево, ул. „Видима“ № 14-16-18
- гр. Севлиево, ул. „Здравец“ № 10, вх. А и Б
- гр. Севлиево, ул. „Здравец“ № 6
- гр. Севлиево, ул. „Асенова“ № 33-35
- гр. Севлиево, ул. „Мара Гидик“ № 15 и ул. „В.Г.Ченчеви“ № 46А
- гр. Севлиево, ул. „Равна гора“ №2

Обособена позиция № 4: Включва пет сгради с административен адрес:

- гр. Севлиево, ул. „Ален Мак“ № 6
- гр. Севлиево, ул. „Цар Симеон Велики“ № 18-20
- гр. Севлиево, ул. „Братя Бъкстон“ № 12
- гр. Севлиево, ул. „Стоян Бъчваров“ № 1,3,5,7
- гр. Севлиево, ул. „Неофит Рилски“ № 25

уникален номер на поръчката в РОП: 00189-2016-0024

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-2.001-0179 - C01 „Прилагане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Севлиево“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“



Днес, 05.04.2017 г. (сряда) Комисията, назначена със Заповед № 0080/25.01.2017 г. на Кмета на Община Севлиево, в състав:

Председател: инж. Калина Стефанова Георгиева – Заместник-кмет на Община Севлиево и членове:

1. Стефка Дамянова Данкова – Главен специалист в дирекция „ТСУ“;
2. инж. Светла Цанева Ценова – Главен експерт в дирекция „ТСУ“;
3. Виолета Петрова Монева – Главен юрисконсулт в отдел „ОП и ПО“;
4. Петър Евгениев Бончев - Младши експерт "УПРР".

се събра на закрито заседание в 9:00 часа в зала 202 в административната сграда на Община Севлиево, за да приеме, отвори, разгледа, оцени и класира постъпилите предложения за изпълнение на обществена поръчка с предмет **„Инженеринг – проектиране, СМР и авторски надзор във връзка с реализацията на проект „Прилагане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Севлиево“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 – 2020“, и по Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“**, по четири обособени позиции, уникален номер на поръчката в РОП: 00189-2016-0024.

Председателят на комисията откри заседанието – всички редовни членове на комисията присъстват на провежданото заседание, налице е кворум и мнозинство за приемане на валидни решения.

Председателят на комисията запозна членовете ѝ със следните обстоятелства:

След направените констатации на комисията, отразени в Протокол № 4/приключен на 28.03.2017г., председателят на комисията е изпратил писма до двама участника в обявената обществена поръчка, които са представили оферти с 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка за отделните обособени позиции на обществената поръчка, с което им е изискана писмена обосновка, която да представят в 5 /пет/ дневен срок от получаване на искането.

Писмените обосновки са изискани с писма:

1. Писмо изх.№ 69.19-(3)/29.03.2017г. до „БИБО 69“ ЕООД гр.София. Писмото е получено от участника на 30.03.2017г.;
2. Писмо изх.№ 69.23-(2)/29.03.2017г. до „НСК София“ ЕООД гр.София. Писмото е получено от участника на 30.03.2017г..

В рамките на нормативно определения срок в чл.72, ал.1 от Закона за обществените поръчки в деловодството на Община Севлиево са получени следните обосновки:

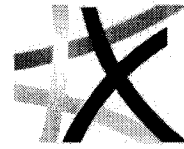
1. Писмо от „БИБО 69“ ЕООД с вх.№ 69.19-(4)/04.04.2017г. при Община Севлиево;
2. Писмо от „НСК София“ ЕООД с вх.№ 69.23-(3)/04.04.2017г. при Община Севлиево;

I. СЛЕД ТАКА НАПРАВЕНИТЕ КОНСТАТАЦИИ КОМИСИЯТА ПРИСТЪПИ КЪМ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ПРЕДСТАВЕНИТЕ ОБОСНОВКИ ЗА ОБРАЗУВАНЕ НА ПРЕДЛОЖЕНАТА ОТ ТЯХ ЦЕНА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА.

Обосновки са изискани по **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 4**

1. С писмо изх.№ 69.19-(3)/29.03.2017г. до „БИБО 69“ ЕООД гр.София, с което е изискано на основание чл. 72, ал. 1 от Закона за обществените поръчки да представи в 5 /пет/ дневен срок от получаване на искането подробна писмена обосновка за начина на образуване на ценовото предложение по Показател **K_{1A}** – (Предложена цена общо за: проектиране и авторски надзор), за Обособена позиция № 4. Писмото е получено от участника на 30.03.2017г. Участник

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-2.001-0179 - C01 „Прилагане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Севлиево“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“



„БИБО 69“ ЕООД гр.София е представил в срок обосновка с вх.№ 69.19-(4)/04.04.2017г. при Община Севлиево;

При направения преглед по същество на съдържанието на така представената обосновка, комисията приема писмената обосновка на участник „БИБО 69“ ЕООД гр. София със следните мотиви:

При формиране на цената по показател K_{1A} – (Предложена цена общо за: проектиране и авторски надзор) участникът е посочил следните обстоятелства, обуславящи по-благоприятното им ценово предложение:

- за изпълнение на тази дейност участник „БИБО 69“ ЕООД участва с подизпълнител „ВИВА ПРОЕКТ“ ЕООД. И двете дружества имат опит в дейностите по проектиране и авторски надзор за
 - прилагане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради, както и изпълнение на СМР, и двете дружества разполагат с необходимото ноу-хау за реализацията на сходни дейности за такъв тип обекти, което им позволява реалистично да оценят себестойността на дейностите, необходими за проектирането. Проектантския екип е със значителен опит и е реализирал проекти за подобни инфраструктурни интервенции, което осигурява висока ефективност на работата с минимално вложени ресурси. Към обосновката е приложен списък с изпълнените проекти от страна на проектантския екип.
 - Подизпълнителят „ВИВА ПРОЕКТ“ ЕООД разполага с лицензирани програмни продукти, с които участникът сочи, че допринасят за гарантирано качеството на проектантските услуги, а натрупаният опит от решаването на подобни проектантски задачи, води до експедитивност, рационалност и оптимална себестойност на проектантския труд;
 - Редуциране на цената е постигнато и от факта, че обектите, по които следва да се работи /5 броя/ са сходни, което значително намалява обема от работа;
 - Подизпълнителят „ВИВА ПРОЕКТ“ ЕООД използва собствена система за управление на проектния цикъл и разработена специфична фирмена база данни, която позволява да се използва оптимално времето на проектантите;
 - Участникът и подизпълнителят имат на разположение собствени оборудвани офиси;
 - Цената за осъществяване на авторски надзор на обектите е формирана на база на определената часова ставка за осъществяване на авторски надзор, съобразно опита на фирмата.
- за изключително благоприятно обстоятелство участникът е посочил, че в настоящия момента изпълняват договор по обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда в гр.Севлиево, имат разкрит офис в града, което ще спести разходи на проектантския екип, който трябва да направи заснеманията на обектите;
- При формиране на цената влияние е оказало и обстоятелството, че „БИБО 69“ ЕООД и „ВИВА ПРОЕКТ“ ЕООД имат дългосрочен договор за сътрудничество за проектиране на 10 обекта в рамките на Националната програма за енергийна ефективност на МЖС, както и при реализиране на проектите на бенефициентите за прилагане на мерки за енергийна ефективност в МЖС, финансирани по ОП „Региони в растеж“ 2014-2020.
- Участникът е посочил, че при формиране на цената за проектиране и авторски надзор е определена на база: необходими работни човечкочасове; техническа и материална обезпеченост на проектантския екип; са предвидени и включени всички разходи за изпълнение на услугата, в т.ч. възнаграждения на екипа; обективна обусловеност на посочената цена за качествено изпълнение на предмета на поръчката предвид приложеното техническо решение на проектантската услуга и осъществяване на авторски надзор; опит при изпълнение на сходни дейности; дългосрочното сътрудничество между участника и подизпълнителя.



2. С писмо изх.№ 69.23-(2)/29.03.2017г. до „НСК София“ ЕООД гр.София, с което е изискано на основание чл. 72, ал. 1 от Закона за обществените поръчки да представи в 5 /пет/ дневен срок от получаване на искането подробна писмена обосновка за начина на образуване на ценовото предложение по Показател K_{1A} – (Предложена цена общо за: проектиране и авторски надзор), за Обособена позиция № 4. Писмото е получено от участника на 30.03.2017г. Участник „НСК София“ ЕООД гр.София е представил в срок обосновка с вх.№ 69.23-(3)/04.04.2017г при Община Севлиево;

При направения преглед по същество на съдържанието на така представената обосновка, комисията приема писмената обосновка на участник „НСК София“ ЕООД гр. София със следните мотиви:

При формиране на цената по показател K_{1A} – (Предложена цена общо за: проектиране и авторски надзор) участникът е посочил следните обстоятелства, обуславящи по-благоприятното им ценово предложение:

- Участникът разполага с богат опит от предходни разработки, сходни с предмета на настоящата поръчка, включително и проекти по Националната програма за енергийна ефективност. Посочили са, че с аналогична цена, са проектирали и предали в срок няколко други проекта, цитирани в обосновката;
- Участникът разполага със свободен оборотен финансов ресурс, чрез който предплаща всички разходи по изпълнение на проектирането и така се постигат максимални отстъпки;
- Обектът е посетен предварително от инженерния и проектантски състав на дружеството като целите за реализация на обекта вече са ясно поставени и дефинирани. Посочват, че цената за изпълнение на авторския надзор е отговорно определена, реалистична и изпълнима;
- Икономичност при изпълнение на проектирането е постигната поради следното: Дружеството притежава собствен лицензиран софтуер, който му позволява скоростно и ефективно изготвяне на проекти. На разположение на дружеството са и необходимите технически средства;
- Участникът разполага със собствени транспортни средства за проектантския екип, които позволяват минимизиране на разходите за транспорт. Също така имат офис, ситуиран в гр.Севлиево, което допълнително улеснява работата и намалява разходите за изпълнение на авторски надзор;
- В предложената цена са предвидени всички разходи за възнаграждение на проектантите от екипа. Цената за изпълнение на проектирането и авторския надзор е твърдо договорена с проектантите. Участникът е представил за всеки проектант окончателен разход;
- Участникът е посочил, че през последните години с посочената в ценовата оферта цени, са изпълнява други договори, като са изброени възложителите.

II. СЛЕД ТАКА НАПРАВЕНИТЕ КОНСТАТАЦИИ КОМИСИЯТА ПРИСТЪПИ КЪМ ОЦЕНЯВАНЕ НА ДОПУСНАТИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КРИТЕРИИ ОТ УТВЪРДЕНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ.

1. **Критерий за възлагане - икономически най-изгодна оферта:** оптимално съотношение качество/цена- чл.70, ал. 2, т. 3 от ЗОП, съгласно следната методика за оценка:

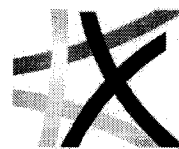
$$K_1 + K_2 = 100 \text{ точки}$$

Показател K_1 - Предлагана цена

Показател K_2 - Техническа оценка

$$K_1 = K_{1A} + K_{1B}$$

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-2.001-0179 - C01 „Прилагане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Севлиево“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“



Показател К_{1А} - Предложена цена общо за: проектиране и авторски надзор

Предложената най-ниска цена получава **25** точки.

К_{1А} = Минимална предложена цена за проектиране и авторски надзор / цена на съответен участник за проектиране и авторски надзор (сумата се закръгля до втория знак на десетичната запетая) **x 25**

Показател К_{1Б} - Предложена цена за строителство

Предложената най-ниска цена получава **30** точки.

К_{1Б} = Минимална предложена цена за строителство / цена на съответен участник за строителство (сумата се закръгля до втория знак на десетичната запетая) **x 30**

1. ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1

1.1. „РЕСПЕКТ 10“ ЕООД гр.Плачковци

$$K_{1A} = 8\,200,00 / 15\,400,00 \times 25 = 13,31 \text{ точки}$$

$$K_{1B} = 849\,915,00 / 849\,915,00 \times 30 = 30 \text{ точки}$$

$$K_1 = K_{1A} + K_{1B} = 43,31 \text{ точки}$$

Общата оценка за участника е:

$$K_1 + K_2 = 43,31 + 40,00 = 83,31 \text{ точки}$$

1.2. „Стройкомерс“ ЕООД гр.София

$$K_{1A} = 8\,200,00 / 8\,200,00 \times 25 = 25 \text{ точки}$$

$$K_{1B} = 849\,915,00 / 904\,900,00 \times 30 = 28,18 \text{ точки}$$

$$K_1 = K_{1A} + K_{1B} = 53,18 \text{ точки}$$

Общата оценка за участника е:

$$K_1 + K_2 = 53,18 + 35,50 = 88,68 \text{ точки}$$

2. ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2

2.1. „БИБО 69“ ЕООД гр.София

$$K_{1A} = 26\,523,40 / 26\,523,40 \times 25 = 25 \text{ точки}$$

$$K_{1B} = 675\,956,65 / 675\,956,65 \times 30 = 30 \text{ точки}$$

$$K_1 = K_{1A} + K_{1B} = 55 \text{ точки}$$

Общата оценка за участника е:

$$K_1 + K_2 = 45 + 55 = 100 \text{ точки}$$

3. ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 3

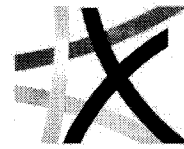
3.1. „СТРОЙ ПРО“ ЕООД гр.София

$$K_{1A} = 41\,734,15 / 41\,734,15 \times 25 = 25,00 \text{ точки}$$

$$K_{1B} = 1\,055\,628,50 / 1\,055\,628,50 \times 30 = 30,00 \text{ точки}$$

$$K_1 = K_{1A} + K_{1B} = 55 \text{ точки}$$

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-2.001-0179 - C01 „Прилагане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Севлиево“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“



Общата оценка за участника е:

$$K_1 + K_2 = 28,50 + 55 = 83,50 \text{ точки}$$

3.2. ДЗЗД „Церб ЕАД-Артис ЕООД“ гр.София

$$K_{1A} = 41\,734,15 / 42\,000,00 \times 25 = 24,84 \text{ точки}$$

$$K_{1B} = 1\,055\,628,50 / 1\,062\,370,00 \times 30 = 29,81 \text{ точки}$$

$$K_1 = K_{1A} + K_{1B} = 54,65 \text{ точки}$$

Общата оценка за участника е:

$$K_1 + K_2 = 45 + 54,65 = 99,65 \text{ точки}$$

4. ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 4

4.1. „БИБО 69“ ЕООД гр.София

$$K_{1A} = 600,00 / 600,00 \times 25 = 25 \text{ точки}$$

$$K_{1B} = 752\,968,23 / 777\,492,54 \times 30 = 29,05 \text{ точки}$$

$$K_1 = K_{1A} + K_{1B} = 54,05 \text{ точки}$$

Общата оценка за участника е:

$$K_1 + K_2 = 19,38 + 54,05 = 73,43 \text{ точки}$$

4.2. „КИДАТ ГРУП“ ЕООД гр.Велико Търново

$$K_{1A} = 600,00 / 28\,102,14 \times 25 = 0,53 \text{ точки}$$

$$K_{1B} = 752\,968,23 / 752\,968,23 \times 30 = 30 \text{ точки}$$

$$K_1 = K_{1A} + K_{1B} = 30,53 \text{ точки}$$

Общата оценка за участника е:

$$K_1 + K_2 = 21,75 + 30,53 = 52,28 \text{ точки}$$

4.3. „НСК София“ ЕООД гр.София

$$K_{1A} = 600,00 / 3\,278,58 \times 25 = 4,58 \text{ точки}$$

$$K_{1B} = 752\,968,23 / 791\,543,61 \times 30 = 28,54 \text{ точки}$$

$$K_1 = K_{1A} + K_{1B} = 33,12 \text{ точки}$$

Общата оценка за участника е:

$$K_1 + K_2 = 31,00 + 33,12 = 64,12 \text{ точки}$$

4.4. „МАЗАЛАТ“ ЕООД гр.Севлиево

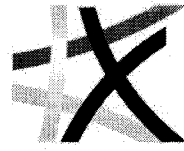
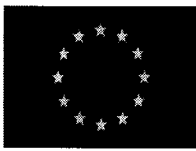
$$K_{1A} = 600,00 / 27\,071,72 \times 25 = 0,55 \text{ точки}$$

$$K_{1B} = 752\,968,23 / 805\,126,31 \times 30 = 28,06 \text{ точки}$$

$$K_1 = K_{1A} + K_{1B} = 28,61 \text{ точки}$$

Общата оценка за участника е:

$$K_1 + K_2 = 19,10 + 28,61 = 47,71 \text{ точки}$$



III. КЛАСИРАНЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ

Във връзка с извършените от комисията действия по разглеждане и оценка на техническите и на ценовите предложения на участниците, допуснати до съответните етапи на процедурата, подробно описани в настоящия протокол и предходни такива с номера №1/приключен на 15.02.2017г., № 2/приключен на 24.02.2017г., № 3/приключен на 23.03.2017г. и № 4/приключен на 28.03.2017г., комисията класира участниците по обособени позиции, съобразно получената комплексна оценка, както следва:

ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1

- 1-во място: „Стройкомерс“ ЕООД гр.София – с комплексна оценка: **88,68 точки**
- 2-ро място: „РЕСПЕКТ 10“ ЕООД гр.Плачковци – с комплексна оценка: **83,31 точки**

ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2

- 1-во място: „БИБО 69“ ЕООД гр.София – с комплексна оценка: **100 точки**

ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 3

- 1-во място: ДЗЗД „Церб ЕАД-Артис ЕООД“ гр.София – с комплексна оценка: **99,65 точки**
- 2-ро място: „СТРОЙ ПРО“ ЕООД гр.София – с комплексна оценка: **83,50 точки**

ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 4

- 1-во място: „БИБО 69“ ЕООД гр.София – с комплексна оценка: **73,43 точки**
- 2-ро място: „НСК София“ ЕООД гр.София – с комплексна оценка: **64,12 точки**
- 3-то място: „КИДАТ ГРУП“ ЕООД гр.Велико Търново – с комплексна оценка: **52,28 точки**
- 4-то място: „МАЗАЛАТ“ ЕООД гр.Севлиево – с комплексна оценка: **47,71 точки**

Настоящият протокол е изготвен на дата 05.04.2017 г.

Председател: инж. Калина Стефанова Георгиева:....

и членове:

- 1. Стефка Дамянова Данкова
- 2. Светла Цанева Ценова ..
- 3. Виолета Петрова Монева
- 4. Петър Евгениев Бончев ...



Á

Á

Á

Á

Á

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-2.001-0179 - C01 „Прилагане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Севлиево”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“